



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

GRADONAČELNIK

KLASA: 944-05/26-01/1

URBROJ: 2196-5-03/01-26-3

Županja, 16. veljače 2026. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) donosim

ODLUKU

o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Županja

Članak 1.

Odobrava se prodaja nekretnina u vlasništvu Grada Županja putem javnog natječaja, po tržišnoj cijenu utvrđenoj od strane ovlaštenog sudskog vještaka koja je ujedno i početna kupoprodajna cijena na natječaju i to:

- 1.1. k.č.br. 479/47, ul. L. Ružičke prirodno neplodno zemljište, površine 26 m², upisana u zk.ul.br. 7618 k.o. Županja – početna prodajna cijena 469,00 EUR.
- 1.2. k.č.br. 3714/2, Bosutska put, površine 1074 m², upisana u zk.ul.br. 12018 k.o. Županja
Početna prodajna cijena 6.110,00 EUR.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. prodaju se u viđenom stanju i s komunalnom opremljenosti na dan prodaje, na njima se mogu graditi objekti utvrđeni Urbanističkim planom uređenja Grada Županja.

Članak 3.

Najpovoljnijim ponuditeljem se smatra onaj tko ponudi najvišu ponuđenu cijenu a istu je moguće otplatiti odjednom nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora ili na najviše 6 rata pri čemu će Grad Županja tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva izdati nakon otplate ugovorene kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 4.

Natječaj će provesti Komisija za prodaju i zakup nekretnina.
Stručne, administrativne i tehničke poslove utvrđene ovom Odlukom obavlja Gradska služba.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



GRADONAČELNIK

Damir Juzbašić, dipl.iur.